



## Questão de "cor"

De imediato, o presidente do Creci, Roberto Capuano, não pretende fazer "lobby" no Congresso Nacional para mudar o projeto dos fundos de investimento imobiliário, que ele considera uma iniciativa com a "cor" dos shopping centers. Para Capuano, esses papéis deveriam obrigatoriamente ser direcionados apenas para imóveis residenciais, com o objetivo de suprir a falta de moradias para locação. "Do jeito que está, vai fomentar somente o segmento comercial", diz. O presidente do Creci entende que com as mudanças na Lei do Inquilinato, e ainda com um processo de "marketização" dos fundos voltados para a habitação social, o mercado se interessaria em investir nesse setor.